

ООО «ЕвразЭнергоТранс»

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «ЕвразЭнергоТранс»



И.Н. Беспалов

Паспорт инвестиционного проекта

«Реконструкция зданий ул. Рудокопровая, 4 и
ул. Хлебозаводская, 2б

2024 г.

Оглавление

1. Описание задач
2. Краткое описание предлагаемых мероприятий
3. Расчетная стоимость и основные показатели проекта
4. Перечень необходимых работ и оборудования
5. Календарный график реализации проекта
6. Структурный план проекта
7. Оценка эффективности
8. Приложения

1. Описание задач.

Реконструкция зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс», расположенных по адресу ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 26 планируется в 2024 году для устройства комплексов безопасности с целью обеспечения антитеррористической защищенности объектов, а именно:

- 1) Турникеты на входной группе.
- 2) Система контроля удаленного доступа.

Инициаторы проекта:

- ООО «ЕвразЭнергоТранс»;

2. Краткое описание предлагаемых мероприятий.

В настоящее время в зданиях собственности ООО «ЕвразЭнергоТранс», расположенных по адресу ул.Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 26, по результатам мониторинга состояния антитеррористической защищенности выявлено существенное нарушение:

1. ФЗ №35 от 06.03.2006г «О противодействии терроризму».
2. ПП № 1046 от 03.08.2024 «Об утверждении требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК».
3. ПП № 258 от 01.03.2024 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) промышленности, находящихся в ведении или относящихся к сфере деятельности министерства промышленности и торговли РФ, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)».

а именно отсутствие на центральном входе зданий технических средств контроля, ограничивающих свободный доступ посторонних лиц, идентификацию личностей и пропускной режим.

В здании по адресу ул.Рудокопровая, 4 расположено промышленное технологическое оборудование системы АСУ ТП (система сбора и передачи информации – ССПИ), АСКУЭ, каналообразующее оборудование, системы связи, которое обеспечивает:

1. передачу информации в on-line режиме в адрес АО «СО ЕЭС», Кузбасского РДУ для осуществления планирования режимов потребления/генерации электрической энергии и мощности в узле ГП, а также ведения мониторинга режимов работы электросетевого оборудования находящегося в зоне ответственности ЕЭТ;
2. возможность осуществления закупа э/э и мощности с Федерального оптового рынка для ЭСО и ГП Кемеровской области;
3. возможность оперативного реагирования ДЦ различного уровня на внештатные ситуации возникающие с электрооборудованием в зоне ответственности ЕЭТ.
4. контроль и воздействие на пусковые органы оборудования в on-line режиме с возможностью удаленного управления.

В здании по адресу ул. Хлебозаводская, 2б размещено промышленное технологическое оборудование диспетчеризации и центральный диспетчерский центр (ОДС ЕЭТ) ООО «ЕвразЭнергоТранс».

В процессе своей деятельности ОДС ЕЭТ:

- осуществляет круглосуточное непрерывное оперативно-диспетчерское управление электроустановками и линиями электропередач своей операционной зоны;

- предотвращает и ликвидирует технологические нарушения при передаче и распределении электрической энергии;

- организует ремонтные и послеаварийные схемы питания потребителей;

- взаимодействует с системным оператором (Кемеровское РДУ), САЦ Минэнерго, ЕДДС г Новокузнецка, РТН.

Электросетевой комплекс ЕЭТ обеспечивает электроснабжение:

- крупного металлургического комбината АО «ЕВРАЗ ЗСМК», с многочисленными опасными производственными объектами и потребителями относящихся к 1 категории надежности, перерыв электроснабжения которых, приведет к значительным убыткам и недоотпуску готовой продукции;

- рудных и угольных предприятий Кузбасса (шахта «Есаульская», шахта «Ерунаковская», шахта «Усковская», шахта «Малиновская» и другие, перерыв электроснабжения которых, приведет к режиму ЧС на угольных шахтах;

- социально-значимых объектов г. Новокузнецка, п. Шерегеш, г. Таштагола и п.Каз;

- горнолыжных курортных зон п. Шерегеш и г. Таштагола.

Ограничения электроснабжения перечисленных выше объектов может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям.

С целью повышения уровня антитеррористической защищенности зданий ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б, повышения уровня информационной безопасности систем связи, исключения диверсий и рисков несанкционированного вмешательства посторонних лиц в технологические процессы управляющие электрическими сетями и электроустановками ООО «ЕвразЭнергоТранс» требуется выполнить реконструкцию зданий ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б в 2024г., в соответствии с современными нормами проектирования электроустановок, а именно:

- установить комплекс турникетов с оборудованием системы контроля удаленного доступа с передачей информации в информационную базу Дирекции по контролю с организацией пропускного режима на объекте.

Показатели энергоэффективности вновь устанавливаемого оборудования: экономия потерей электроэнергии – 0%.

3. Расчётная стоимость и основные показатели проекта.

Сметная стоимость работ по реконструкции зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс» ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б по экспертной оценке составляет 3 860, 0 тыс. рублей без НДС в соответствии с ССРСС-1.30.3, в том числе:

1) В соответствии с ЛСР-1.30.1 по реконструкции здания ул. Хлебозаводская, 2б:

- Выполнение проектных работ составляет 44,848 тыс. рублей без НДС.

- Укрупнённая стоимость СМР, ПНР, материалов и оборудования составляет 1891,152 тыс. руб. без НДС.

2) В соответствии с ЛСР-1.30.2 по реконструкции здания ул. Рудокопровая, 4:

- Выполнение проектных работ составляет 46,762 тыс. рублей без НДС.

- Укрупнённая стоимость СМР, ПНР, материалов и оборудования составляет 1877,238 тыс. руб. без НДС.

Стоимость оборудования, материалов, СМР и ПНР будет уточнена после получения проектно-сметной документации.

Полная стоимость выполнения работ по годам составит:

- 2024 г. – 3 860,0 тыс. руб. без НДС, в том числе:

проектные работы – 91,610 тыс. руб. без НДС,

СМР, ПНР, материалы и оборудование – 3 768,39 тыс. руб. без НДС,

4. Список необходимых работ и оборудования.

- Выбор по результатам конкурса подрядной организации на выполнение реконструкции зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс» ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б.

- Выполнение проектных работ на 1 этапе, разработка сметных расчетов по результатам проектирования.

- Оформление заказных спецификаций на поставку оборудования и материалов.

- Поставка необходимого оборудования и материалов.

- Выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции зданий ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б.

- Выполнение пуско-наладочных работ для оборудования по реконструкции зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс» ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б.

- Сдача оборудования в эксплуатацию.

5. Календарный график реализации проекта.

- в течении 3 квартала 2024 г. провести конкурсные процедуры и выбрать подрядную организацию для выполнения полного комплекса работ по реконструкции зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс» ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б;
- в течении 3-4 квартала 2024 г. поэтапно получить проектно-сметную документацию от проектной организации;
- в течении 4 квартала 2024 г. оформить заказ на поставку оборудования на основании полученной от проектной организации спецификации на оборудование;
- в течении 4 квартала 2024 г. осуществить поставку оборудования;
- в 4 квартале 2024 г., выполнить комплекс монтажных и наладочных работ по вводу в работу оборудования.

6. Структурный план проекта.

- Выполнение проектных работ по реконструкции зданий;
- Приобретение оборудования и материалов по реконструкции зданий;
- Выполнение комплекса монтажных и пуско-наладочных работ.

7. Оценка эффективности.

Реконструкция зданий ООО «ЕвразЭнергоТранс» ул. Рудокопровая, 4 и ул. Хлебозаводская, 2б с установкой инженерных комплексов безопасности (турникеты входных групп и система контроля удаленного доступа) позволит повысить уровень антитеррористической защищенности объектов, в которых располагаются важнейшие технологические комплексы АСУ ТП и диспетчерская ЕЭТ, уровень информационной безопасности систем связи, исключения диверсий и рисков несанкционированного вмешательства посторонних лиц в технологические процессы управляющие электрическими сетями и электроустановками ООО «ЕвразЭнергоТранс».

Технический директор

Н.Н. Апрышко

8. Приложения.

Приложение № 1. Локальный сметный расчет № 1.30.1 по реконструкции здания ул. Хлебозаводская, 2б.

Приложение №2. Локальный сметный расчет № 1.30.2 по реконструкции здания ул. Рудокопровая, 4.

Приложение №3. Сводный сметный расчет № 1.30.3 по реконструкции зданий ул. Хлебозаводская, 2б, ул. Рудокопровая, 4

Приложение №4. Служебная записка №1000/04-50 от 01.04.2024г от Дирекции по контролю ООО «ЕвразЭнергоТранс».